

**Oulun Keskuspesula Oy:n osakuuden osto**

179/00.04.02/2019

YhtHall § 54

19.6.2019

Valmistelija: hankintapäällikkö Jouni Piri, puh. 0400 380104

Oulunkaaren kuntayhtymä ja kuntayhtymän peruskunnat ovat yhteishankintana kilpailutaneet tarvitseman tekstiilihuollon. Tekstiilihuoltoon on kuulunut kuntayhtymän osalta kaikki henkilökunnan tekstiilit sekä potilastekstiilit ja liinavaatteet. Peruskuntien osalta sopimus on sisältänyt keittiöhenkilökunnan sekä kiinteistön hoitoon kuuluvien henkilöiden suojavaatteet. Nykyinen palvelusopimus on Oulun Keskuspesula Oy:n kanssa. Varsinainen palvelusopimus on päätynyt 2018 vuoden loppuun, mutta sopimusta on jatkettu toistaiseksi, johtuen sote-maakuntaudistuksen voimaantulosta.

Oulun keskuspesula Oy on lähettänyt esityksen, jossa pesula tarjoaa Oulunkaaren kuntayhtymälle omistusta pesulaan kolmella (3) osakkeella, joiden yhteisarvo on 600 €.

Pesulan strategisena painopisteenä on laajentaa omistajapohjaa Pohjois-Pohjanmaan alueella. Keskuspesulta tuottaa tällä hetkellä palveluja OYS:n yhteydessä, mutta suunnitelmassa on rakentaa uudet tilat vuoden 2021 aikana. Yhtiön pyrkimyksenä ei ole osingon maksaminen omistajille, vaan kustannustehokkaiden palveluiden tarjoaminen.

Oulun Keskuspesula Oy on Oulun kaupungin vuonna 1968 perustama pesulayhtiö. Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiiri tuli yhtiöön mukaan vuonna 1994. Pohjois-Suomen laboratorokeskuksen liikelaitoskuntayhtymä Nordlab tuli osakkaaksi vuonna 2014. Nykyiset omistusosuudet ovat: PPSHP 80,4 %, Oulun kaupunki 19,6 %, Peruspalvelukuntayhtymä Kallio 0,1 % ja Nordlab 0,01 %. Yhtiön osakepääoma on n. 6.7 milj. € ja taseen loppusumma on noin 11 M€:a. Korollista lainaa on noin 2 M€:a.

Tällä hetkellä pesulalla hallituksessa on kuusi jäsentä ja yhteisösäännön mukaan seitsemän on maksimi. Jotta hankintalain mukainen sidosyksikkö (in-house) täytyy täytyy osakkailla olla käytössä määräysvalta. Jos useampi kuin yksi hankintayksikkö käyttää määräysvaltaa sidosyksikköön, on laissa asetettu vaatimus yhteisestä määräysvallasta. Hankintayksiköiden katsotaan yhdessä käyttävän määräysvaltaa sidosyksikköön, jos sidosyksikön toimielimet koostuvat kaikkien hankintayksiköiden edustajista ja hankintayksiköt voivat yhdessä käyttää ratkaisevaa päätösvaltaa sidosyksikön strategiaan tavoitteisiin ja tärkeisiin päätöksiin. Lisäksi edellytyksenä on, että sidosyksikkö toimii määräysvaltaa käyttävien hankintayksiköiden etujen mukaisesti.

Tässä tilanteessa, jos Oulunkaaren kuntayhtymä ja peruskunnat lähtisi osakkaaksi, voisi tämä määräysvalta jakaa muiden pienosakkaiden kanssa yhden hallituspaikan (seitsemäs paikka) osalta. Pesulan tarkoituksen on perustaa hallitukselle neuvoa-antava neuvottelukunta, jossa on edustus kaikilta osakkeen omistajilta.

Oulun Keskuspesula Oy on sosiaali- ja terveystalouden alalla toimiviin hankintayksiköihin, jonka ulosmyynti ulkopuolisille on tällä hetkellä enintään 10 % ja 1 päivästä tammikuuta 2022 lähtien 5 %. Vuoden 2022 jälkeen keskuspesula ei voi osallistua Oulunkaaren kuntayhtymän suuruisiin tarjouskilpailuihin, koska ulosmyynnin osuus tulee ylittymään.

Jos kuntayhtymä ja peruskunnat päättävät lähteä osakkaaksi, tarkoittaa se sitä, että tekstiilihuollon palveluita ei enää kilpailuteta, vaan palvelu hankintaan suoraan pesulalta omistajahinnan mukana.

Osakkuudella kuntayhtymällä on mahdollista saada taloudellista hyötyä ja käyttöönottoon liittyvän prosessiin osalta resurssi hyötyjä.

Esitys (kyj):

Yhtymähallitus päättää, että Oulunkaaren kuntayhtymä lähtee Oulun Keskuspesula Oy:n omistajaosakkaaksi ja hankkii pesulan edellyttämät kolme (3) osaketta, yhteishintaan 600 euroa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Anni-Inkeri Törmänen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

---